

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

|      |                  |      |                       |    |       |       |                                  |
|------|------------------|------|-----------------------|----|-------|-------|----------------------------------|
| 건물D  | 2220183880000002 | 고유번호 | 4812913900-3-08710003 | 명칭 |       | 호명칭   | 201                              |
| 대지위치 | 경상남도 창원시 진해구 경화동 |      |                       | 지번 | 871-3 | 도로명주소 | 경상남도 창원시 진해구 충장로345번길 48-9 (경화동) |

| 전 유 부 분 |    |          |            |        | 소 유 자 현 황                  |                              |           |            |
|---------|----|----------|------------|--------|----------------------------|------------------------------|-----------|------------|
| 구분      | 층별 | ※구조      | 용도         | 면적(㎡)  | 성명(명칭)                     | 주소                           | 소유권<br>지분 | 변동일자       |
|         |    |          |            |        | 주민(법인)등록번호<br>(부동산등기용등록번호) |                              |           | 변동원인       |
| 주       | 2층 | 철근콘크리트구조 | 업무시설(오피스텔) | 80.55  | 국제자산신탁주식회사                 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동) | 1/1       | 2018.3.28. |
|         |    | - 이하여백 - |            |        | 110111-2*****              |                              |           | 소유권이전      |
| 공 용 부 분 |    |          |            |        |                            | - 이하여백 -                     |           |            |
| 구분      | 층별 | 구조       | 용도         | 면적(㎡)  | ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다. |                              |           |            |
| 주       | 각층 | 철근콘크리트구조 | 계단실및E.V실   | 16.387 |                            |                              |           |            |
| 주       | 1층 | 철근콘크리트구조 | 통신실        | 2.081  |                            |                              |           |            |

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

창원시 진해구청장

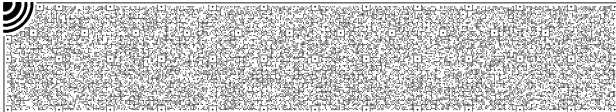
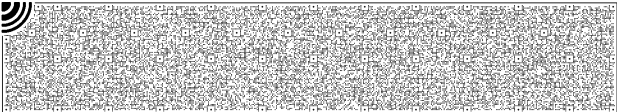
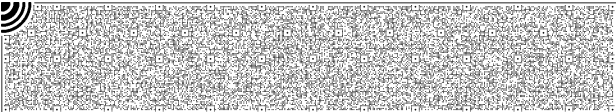
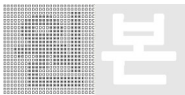


발급일자: 2024년 5월 29일

담당자:  
전화:

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297mm×210mm[백상지 (80g/㎡)]



| 공 용 부 분 |    |          |      |                     | 공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원) |                                            |
|---------|----|----------|------|---------------------|------------------------|--------------------------------------------|
| 구분      | 층별 | ※구조      | 용도   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 기 준 일                  | 공동주택(아파트) 가격                               |
| 주       | 2층 | 철근콘크리트구조 | 벽체공유 | 4.49                |                        |                                            |
|         |    | - 이하여백 - |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        |                                            |
|         |    |          |      |                     |                        | *「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다. |

297mm×210mm[백상지 (80g/m<sup>2</sup>)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

|      |                  |      |                       |    |       |       |                                  |
|------|------------------|------|-----------------------|----|-------|-------|----------------------------------|
| 건물ID | 2220183880000003 | 고유번호 | 4812913900-3-08710003 | 명칭 |       | 호명칭   | 202                              |
| 대지위치 | 경상남도 창원시 진해구 경화동 |      |                       | 지번 | 871-3 | 도로명주소 | 경상남도 창원시 진해구 충장로345번길 48-9 (경화동) |

| 전 유 부 분 |    |          |            |        | 소 유 자 현 황                  |                                  |           |            |
|---------|----|----------|------------|--------|----------------------------|----------------------------------|-----------|------------|
| 구분      | 층별 | ※구조      | 용도         | 면적(㎡)  | 성명(명칭)                     | 주소                               | 소유권<br>지분 | 변동일자       |
|         |    |          |            |        | 주민(법인)등록번호<br>(부동산등기용등록번호) |                                  |           | 변동원인       |
| 주       | 2층 | 철근콘크리트구조 | 업무시설(오피스텔) | 61.35  | 국제자산신탁주식회사                 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20<br>층(삼성동) | 1/1       | 2018.3.28. |
|         |    | - 이하여백 - |            |        | 110111-2*****              |                                  |           | 소유권이전      |
| 공 용 부 분 |    |          |            |        |                            | - 이하여백 -                         |           |            |
| 구분      | 층별 | 구조       | 용도         | 면적(㎡)  | ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다. |                                  |           |            |
| 주       | 0층 | 철근콘크리트구조 | 벽체공유       | 5.01   |                            |                                  |           |            |
| 주       | 각층 | 철근콘크리트구조 | 계단실및E.V실   | 12.481 |                            |                                  |           |            |

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

창원시 진해구청장

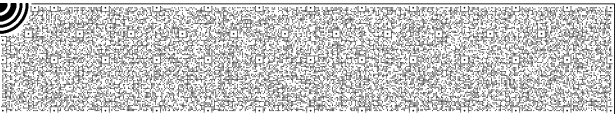
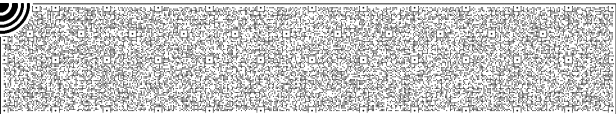
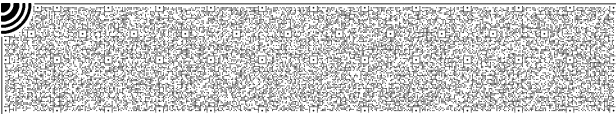


발급일자: 2024년 5월 29일

담당자:  
전화:

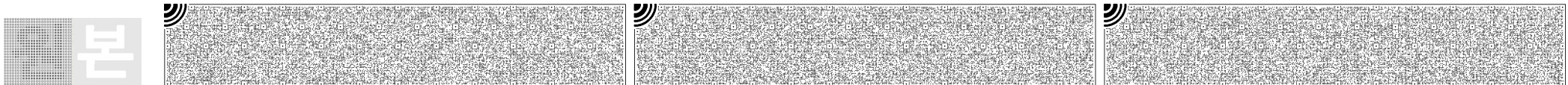
※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297mm×210mm[백상지 (80g/㎡)]



| 공 용 부 분 |    |          |     |                     | 공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원)                     |              |
|---------|----|----------|-----|---------------------|--------------------------------------------|--------------|
| 구분      | 층별 | ※구조      | 용도  | 면적(m <sup>2</sup> ) | 기 준 일                                      | 공동주택(아파트) 가격 |
| 주       | 1층 | 철근콘크리트구조 | 통신실 | 1.585               |                                            |              |
|         |    | - 이하여백 - |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     |                                            |              |
|         |    |          |     |                     | *「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다. |              |

297mm×210mm[백상지 (80g/m<sup>2</sup>)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

|      |                  |      |                       |    |       |       |                                  |
|------|------------------|------|-----------------------|----|-------|-------|----------------------------------|
| 건물ID | 2220183880000005 | 고유번호 | 4812913900-3-08710003 | 명칭 |       | 호명칭   | 302                              |
| 대지위치 | 경상남도 창원시 진해구 경화동 |      |                       | 지번 | 871-3 | 도로명주소 | 경상남도 창원시 진해구 총창로345번길 48-9 (경화동) |

| 전 유 부 분 |    |          |            |        | 소 유 자 현 황                  |                                  |           |            |
|---------|----|----------|------------|--------|----------------------------|----------------------------------|-----------|------------|
| 구분      | 층별 | ※구조      | 용도         | 면적(㎡)  | 성명(명칭)                     | 주소                               | 소유권<br>지분 | 변동일자       |
|         |    |          |            |        | 주민(법인)등록번호<br>(부동산등기용등록번호) |                                  |           | 변동원인       |
| 주       | 3층 | 철근콘크리트구조 | 업무시설(오피스텔) | 61.35  | 국제자산신탁주식회사                 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20<br>층(삼성동) | 1/1       | 2018.3.28. |
|         |    | - 이하여백 - |            |        | 110111-2*****              |                                  |           | 소유권이전      |
| 공 용 부 분 |    |          |            |        |                            | - 이하여백 -                         |           |            |
| 구분      | 층별 | 구조       | 용도         | 면적(㎡)  | ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다. |                                  |           |            |
| 주       | 0층 | 철근콘크리트구조 | 벽체공유       | 5.01   |                            |                                  |           |            |
| 주       | 각층 | 철근콘크리트구조 | 계단실및E.V실   | 12.481 |                            |                                  |           |            |

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

창원시 진해구청장



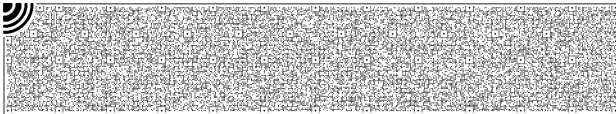
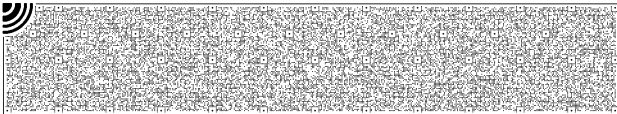
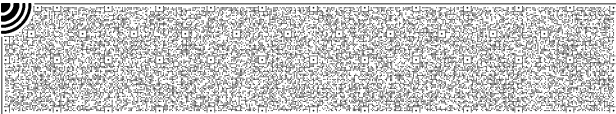
직인

담당자:  
전화:

발급일자: 2024년 5월 29일

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297mm×210mm[백상지 (80g/㎡)]



(2쪽 중 제2쪽)

|      |                  |      |                       |       |                                  |
|------|------------------|------|-----------------------|-------|----------------------------------|
| 건물ID | 2220183880000005 | 고유번호 | 4812913900-3-08710003 | 명칭    | 호명칭                              |
| 대지위치 | 경상남도 창원시 진해구 경화동 | 지번   | 871-3                 | 도로명주소 | 경상남도 창원시 진해구 충장로345번길 48-9 (경화동) |
|      |                  |      |                       |       | 302                              |

| 공용부분 |    |          |     |        | 공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)                      |              |
|------|----|----------|-----|--------|--------------------------------------------|--------------|
| 구분   | 층별 | ※구조      | 용도  | 면적(mi) | 기 준 일                                      | 공동주택(아파트) 가격 |
| 주    | 1층 | 철근콘크리트구조 | 통신실 | 1.585  |                                            |              |
|      |    | -이하여백-   |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        |                                            |              |
|      |    |          |     |        | *「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다. |              |

| 변동사항        |                                                        |     |           | 그 밖의 기재사항 |
|-------------|--------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|
| 변동일         | 변동내용 및 원인                                              | 변동일 | 변동내용 및 원인 |           |
| 2017.12.29. | 건축허과과-22948(2017.12.29.)호에 따라 신규작성(신축)<br><br>- 이하여백 - |     |           |           |

297mm×210mm[백상지 (80g/m<sup>2</sup>)]

